



Statinys	20 butų, penkių aukštų gyvenamasis namas su liftu.
Pamatai	Gręžtiniai poliniai, rūsio sienos monolitinio gelžbetonio
Perdangos	Rūsio perdanga projektuojama iš monolitinio gelžbetonio. Pastato tarpaukštinė (1-3a.) perdanga projektuojama iš surenkamo gelžbetonio kiaurymėtų plokščių, monolitinių ruožų. 4 aukšto perdanga projektuojama iš monolitinio gelžbetonio.
Statinio energinio naudingumo klasė	A++
Stogas	Projektuojamas šlaitinis neeksploatuojamas stogas, apšiltintas pagal „A++“ keliamus reikalavimus, įrengiama išorinė lietaus nuvedimo sistema. Stogo danga – keramikinės čerpės. Projektuojamas plokščias eksploatuojamas stogas, apšiltintas pagal „A++“ keliamus reikalavimus, įrengiamas vidinis lietaus nuvedimas. Stogo danga – akmens masės plytelės.
Išorinės sienos	Laikančios sienos – surenkamo gelžbetonio sieninių plokščių. Prie išorinių sienų tvirtinamas apšiltinimo sluoksnis, montuojama ventiliuojamo fasado strypinė pakabinimo sistema, apdaila – keramikinės čerpės.
Laiptinė	Laiptinių apdaila pilna, įrengtas apšvietimas, sumontuoti šildymo prietaisai, įrengtos pašto dėžutės. Laiptinėse paklotos terasinės pakopos ant gelžbetoninių laiptasijų, turėklai metaliniai.
Durys	Metalinės durys. Laiptinės duryse montuojama elektroninė įėjimo kontrolė.
Nuotekos	Lietaus ir buitinės nuotekos prijungtos prie miesto kanalizacijos tinklų. Nuotekų stovai projektuojami iš mažatriukšmių PP nuotekų vamzdžių, o vamzdynai požeminėje stovėjimo aikštelėje iš paprastų PVC vamzdynų, vamzdžiai išvedžiojami pagal statinio projektą iki sanitarinių prietaisų pajungimo taškų. Lietaus nuotekų sistema projektuojama iš slėginių PVC-U vamzdžių ir fasoninių dalių.



Vandentiekis	Vandentiekis prijungtas prie miesto magistralinių tinklų. Vandentiekio vamzdžiai nuo įvadinės patalpos iki stovų iš PPR vamzdžių, nuo stovų išvedžiojami PE-X/AL/PE-X vamzdynai pagal statinio projektą iki sanitarinių prietaisų pajungimo taškų. Vanduo tiekiamas centralizuotai iš miestotinklų. Vandens apskaita – įrengiamas šalto vandens įvadinis skaitiklis visam statiniui, įvadas į butą užaklinamas. Gyventojui pasirašius sutartį su AB „Kauno vandenys“ pastatomas buto vandens skaitiklis.
Elektra	Numatyta atskira statinio bendrų patalpų ir kiekvieno buto elektros apskaita.
Šildymas	Šildymas pajungiamas prie miesto centralizuotų tinklų. Šiluma ruošiama namo šilumos mazge. Kolektorinė šildymos sistema. Šildymo apskaita – šilumos skaitiklių komplektas kiekvienam butui. Butų šilumos apskaitos įrengiamos bendrame koridoriuje įrengtose šachtose.
Aplinkotvarka	Sklype numatomos poilsio zonos, teritorija apželdinama.
